

Số: 337 /TB-THADS

Kiên Lương, ngày 30 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Quyết định số 06/2018/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ biên bản kiểm kê tài sản sau kê biên cưỡng chế ngày 14/4/2021,

Căn cứ kết quả hồ sơ thẩm định giá số 02225852-PD/CT ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức bán đấu giá:**

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: đường Trần Hưng Đạo, khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Điện thoại liên hệ: ông Chung Văn Đức: 0916.661.619

**2. Tên tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất, loại đất trồng lúa có diện tích 13.754m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng đất đến tháng 8/2023, theo Giấy CNQSD đất số AB 644285 do UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 19/4/2005 đứng tên ông Nguyễn Văn Thành, đất tọa lạc tại ấp Hòa Lạc (nay là Tân Điền), xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, Kiên Giang,

Tuy nhiên, phần diện tích đất trên thực tế qua đo đạc so với giấy chứng nhận QSD đất được giao cấp, giảm 767,5m<sup>2</sup>, thực còn để đưa ra bán đấu giá là: 12.986,5m<sup>2</sup>.

Giá khởi điểm là: 385.699.000 đồng (ba trăm tám mươi lăm triệu, sáu trăm chín mươi chín ngàn đồng)

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

Các tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- Tổ chức bán đấu giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

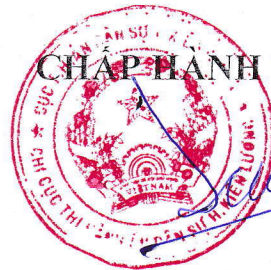
- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 10/6/2022
- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu bán đấu giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên./.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Chung Văn Đức**